

PRIMLJENO:

22-02-2017

Neposredno - predano pošt.  
Obično-preporučeno: 20  
Pošta: R  
Primjeraka: priloga  
Pristojbe: kn, državnim biljezima

SOKOLAC d.o.o. u stečaju  
Brinje  
Stečajni upravitelj  
Blaženka Prpić

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U RIJECI Posl.broj 15 St-1044/11

SOKOLAC d.o.o. u stečaju, Brinje, Frankopanska 53, OIB: 85704646128

### I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 21.11.2016. DO 21.02.2017.

Kroz prethodna izvješća, sud je upoznat s presudom o vlasništvu 1/1 od 25.04.2006. P-144/1996, nad nekretninom, zgrada hotela kč.br. 409/1 z.k.u1.1170, k.o. Brinje. Zatražen je upis vlasništva što bi omogućilo i prodaju, te djelomično namirenje vjerovnika. Stečajni dužnik je u posjedu nekretnine.

Kako je Rješenjem Z-596/14 od 23.04.2014., odbijen upis vlasništva stečajnog dužnika 1/1, nastavlja se s parnicom koju je stečajni dužnik pokrenuo 28.11.2012. radi upisa vlasništva nad nekretninom.

Postupak se vodi na Općinskom sudu u Gospiću. Zbog dugogodišnjeg vođenja parnice, i niza neuspješno upućenih požurnica, ne zakazivanja ročišta, stečajni je upravitelj pokrenuo postupak za naknadom štete tužitelju, stečajnom dužniku, a sve vezano za nepostupanje-sudjenje u razumnom roku. Postupak je pokrenut, održano je ročište, zakazano za 24.11.2016. Dana 12.01.2017. izvršen je očevid u Brinjama, u prisustvu geodeta, sudskog vještaka, te određeno saslušanje svjedoka g. Sertić Mirka, bivšeg zz, nakon čega je objava presude određena za 20.02.2017. godine.

### II. STANJE STEČAJNE MASE

Nekretnina koju stečajni dužnik posjeduje, ali vlasništvo nema u cijelosti (1/8), je objekt, hotel u Brinjama, površine 100čhv i dvorišta površine 176 čhv.

Objekt se organizirano obilazi, osiguran je kod osiguravajućeg društva Euroherc d.d. Osim, za sada dijela tog objekta, stečajni dužnik ne posjeduje drugu imovinu. Temeljem članka 204 Stečajnog zakona dana 5.06.2012. u NN, proglašena je nedostanost stečajne mase.

Stečajni dužnik nema novčanih sredstava za pokriće troškova postupka, pa je stečajni upravitelj sudu predložio obustavu i zaključenje stečajnog postupka. Skupština vjerovnika zakazana 26.01.2017. radi donošenja odluke o obustavi, odgođena je budući je po parničnom postupku P-283/16, glavna rasprava zaključena i dan predviđen za objavu presude je 20.02.2017. godine.

Rijeka, 21.02.2017.

Stečajni upravitelj  
Blaženka Prpić